



ZPEVNĚNÉ POCHOZÍ PĚŠINY V K.Ú. KOBYLISY

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE | ALEJO s.r.o. | SRPEN 2025

textová část	TZ	technická zpráva			str. 03
výkresová část	C1	01	situační výkres širších vztahů sídliště Ďáblice		str. 10
			Střekovská	01-1	situace ortofoto - úsek 01
	01-2	situace zákres do katastrální mapy - úsek 01		str. 12	
	01-3	fotodokumentace stávajícího stavu - úsek 01		str. 13	
	01-4	situace návrh - úsek 01		str. 14	
	02	Famfulíkova - Žernosecká	02-1	situace ortofoto - úsek 02	str. 15
			02-2	situace zákres do katastrální mapy - úsek 02	str. 16
			02-3	fotodokumentace stávajícího stavu - úsek 02	str. 17
			02-4	situace návrh - jižní část úsek 02-A	str. 19
			02-5	situace návrh - severní část úsek 02-B	str. 20
	03	Famfulíkova - ZŠ Burešova	03-1	situace ortofoto - úsek 03	str. 21
			03-2	situace zákres do katastrální mapy - úsek 03	str. 22
			03-3	fotodokumentace stávajícího stavu - úsek 03	str. 23
			03-4	situace návrh - úsek 03	str. 24
	04	Frýdlantská - Beachklub	04-1	situace ortofoto - úsek 04	str. 25
			04-2	situace zákres do katastrální mapy - úsek 04	str. 26
			04-3	fotodokumentace stávajícího stavu - úsek 04	str. 27
			04-4	situace návrh - úsek 04	str. 28
	05	Frýdlantská - Žernosecká	05-1	situace ortofoto - úsek 05	str. 29
			05-2	situace zákres do katastrální mapy - úsek 05	str. 30
			05-3	fotodokumentace stávajícího stavu - úsek 05	str. 31
			05-4	situace návrh - severní část úsek 05-A	str. 33
			05-5	situace návrh - jižní část úsek 05-B	str. 34
	06	Taussigova	06-1	situace ortofoto - úsek 06	str. 35
			06-2	situace zákres do katastrální mapy - úsek 06	str. 36
			06-3	fotodokumentace stávajícího stavu - úsek 06	str. 37
			06-4	situace návrh - úsek 06	str. 38
	07	Štíbrova	07-1	situace ortofoto - úsek 07	str. 39
07-2			situace zákres do katastrální mapy - úsek 07	str. 40	
07-3			fotodokumentace stávajícího stavu - úsek 07	str. 41	
07-4			situace návrh - jihovýchodní část úsek 07-A	str. 43	
07-5			situace návrh - severozápadní část úsek 07-B a 07-C	str. 44	
R01	vzorový příčný řez s popisem skladby chodníku ve výkopu/na násypu			str. 45	
výkaz výměr					str. 46
rozpočet*					*je samostatnou přílohou této studie

Úvod

Rozsah řešeného území

Realizace díla

Zvolená technologie provedení

Postup pokládky jednotlivých souvrství cest ve zvolených technologiích - u násypu a výkopu

Varianta výkop V1

Varianta násyp N1

Varianta násyp N2

Realizace nových zpevněných pěšin

Předpisy a nařízení upravující postup prací v prostoru realizace díla

Ochranná opatření

Terénní úpravy

Dokončovací a rozvojová péče u realizovaných pochozích pěšin

Realizace vegetačních ploch a výsadeb

Založení travnatých ploch

Výsadba keřových skupin

akce:

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE NA ZPEVNĚNÉ POCHOZÍ PĚŠINY
V K.Ú. KOBYLISY

objednatel:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
ZENKLOVA 1/35
180 00 - PRAHA 8 LIBEŇ
IČ: 000 63 797

zhotovitel:

ALEJO S.R.O.
POD SÍDLIŠTĚM 388/4
182 00 - PRAHA 8
IČ: 090 55 461

datum:

08/2025

měřítko:

-

název výkresu:

technická zpráva

číslo výkresu:

TZ

Úvod

Sídliště Ďáblice, vybudované převážně v 70. letech 20. století, představuje typický příklad panelové sídlištní výstavby s velkorysími veřejnými prostory a rozsáhlými zelenými plochami.

Přestože se jedná o území urbanisticky promyšlené, v současnosti trpí celkovým opotřebením a místy nejasnou nebo nefunkční strukturou pěší sítě. V rámci studie jsou vytipovány a upraveny veřejně přístupné, živelně vzniklé pochozí komunikace, přirozené zkratky ke školám a službám. Tyto živelné cesty se v průběhu deštivého počasí mění na blátivé zvodnělé cesty vedoucí parkovými plochami, místy procházejí v kořenovém prostoru vzrostlých stromů. U těchto ploch dochází ke změnám fyzikálních vlastností půdy vedoucí ke zhutnění, nedostatečnému provzdušnění, omezení schopnosti vsakování a neschopnosti pronikání kořenů do zhutněných půd.

- Cílem této studie je vytvořit podklad pro rekonstrukci živelných cest, které se v území vyskytují:
- vytipovat živelné/divoké cesty k rekonstrukci u kterých lze zvýšit přehlednost, bezpečnost a atraktivitu pěšího pohybu
 - posílit logiku prostupnosti a návaznosti tras na důležité cíle (zastávky MHD, školy, obchody, veřejné instituce, sportoviště, přírodní plochy)
 - přispět k revitalizaci veřejného prostoru sídliště jako celku
 - navrhnout takovou úpravu cest, která bude co nejméně destruktivní/invazivní ke svému okolí, především ke stávající zeleni a neohrozí ji na další existenci

Rozsah řešeného území

Lokalita: Sídliště Ďáblice v městské části Praha 8, k.ú. Kobylisy

- Vytipovány jsou tyto lokality navržené k úpravě povrchů:
1. Střekovská od schodů k odpadkovému koši
 2. Famfulíkova podél plotu až na ulici Žernosecká
 3. Famfulíkova směrem k ZŠ Burešova
 4. Frýdlantská od domu 1310/23 směrem k BEACHKLUBU
 5. Frýdlantská podél plotu až na Žernoseckou
 6. Taussigova od domu 1171/3 (na podnět)
 7. Štíbrova (3 cesty) od popelnic ul Kyselova k chodníku , od školky k paneláku.

Realizace díla

Navrhujeme tyto „divoké“ pěšiny upravit, zpevnit jejich povrch pomocí zatravnňovací dlažby (rozměr 50/50/4cm), černé barvy. Zvolená technologie byla vybrána z důvodu poměrně snadné instalace, s neinvazivním dopadem pro kořenový prostor stávajících stromů jako je tomu u běžných stavebních technologií používaných při budování dlážděných cest s betonáží obrubníků, nebo s živičným povrchem. Použitá technologie umožňuje dobré vsakování srážkové vody a je bližší přírodnímu povrchu. Materiál vykazuje vyšší životnost a únosnost.

Okolí zbudovaných cest bude upraveno vždy tak, aby výškově vhodně navázalo na své okolí. V úsecích vedených v násypu bude k dorovnání rozdílu výšky využita pouze kvalitní sejmutá ornice z úseků vedoucích ve výkopu a ohumusována zahradní zemní směsí z kvalitního zdroje (např. Směs základní/universální směs pro vytvoření nové vegetační vrstvy při zakládání zeleně zemina, písek, kompost registrace ÚKZÚZ č. 4108) a oseta travním osivem.

Skladování zemin, ať už vytěžených, nebo dovezených je přípustné pouze v prostoru zeleného pásu (není přípustné v prostoru chráněného kořenového prostoru) a nesmí dojít k zasypání kmenů stromů skladovaným materiálem. Doba skladování nesmí přesáhnout 15 kalendářních dní. Při navážce a odebrání materiálu nesmí dojít k přílišnému zhutnění okolního zeleného pásu (v jeho prostoru se nesmí pohybovat stroje). Deponie materiálů musejí být zřízeny pouze na kraji ploch, přednostně na zpevněných plochách a všechny plochy musejí být uvedeny do stavu jako před realizací díla.

Postup prací a realizace jednotlivých úseků je potřeba naplánovat tak, aby práce probíhaly kontinuálně. Aby zemina získaná z úseků vedených ve výkopu mohla být vhodně deponována a využita k dorovnání v úsecích, které budou vedeny v násypu. Díky tomu může dojít ke snížení nákladů realizace a zamezení ekologických ztrát a škod.

V rámci realizace díla nastane požadavek na vytvoření dočasné mezideponie výkopku v rozsahu cca 30m3 ve vzdálenosti cca do 2,5km od místa staveniště. Přesný rozsah mezideponie závisí např. na zvoleném způsobu etapizace úseků pochozích cest (díla). Rozpočet architektonické studie tento fakt nezahrnuje, neboť záleží na způsobu etapizace výstavby a z toho plynoucí objemy výkopku potřebného pro dočasné uskladnění. Z pohledu ekonomie stavby je výhodnější provést dočasnou deponii výkopku, než jej odvážet na skládku a následně v navazující realizaci tuto zeminu opět nakupovat.

Postup pokládky jednotlivých souvrství cest ve zvolených technologiích - u násypu a výkopu

Před zahájením prací každého úseku je vždy nutné určit / vytyčit polohu inženýrských sítí.

- VARIANTA VÝKOP (SKLADBA V1)
- Zaměříme místo pokládky, vytyčíme trasu cesty dle přiložené dokumentace.
 - Odebereme zeminu do potřebné hloubky 26 cm
 - Tam kde provádíme úseky ve výkopu musíme v okolí stromů blíže než 1,5m ke kmeni stromu provádět pouze ručně. Stejně tak v místech pravděpodobného vedení inženýrských sítí.
 - zohledníme přítomnost stromů a jejich kořenů v daných úsecích. Pokud by se kořeny v daném místě vyskytovaly, postupujeme dle instrukcí v textu
 - Odebranou zeminu u vykopaných částí ukládáme vedle, mimo kořenový prostor stromů. Ta bude později použita v okolí úseků, které provádíme v násypu. Nerovnosti by stěžily sekání trávy a údržbu v okolí cesty
 - osadíme ocelovou pásovinu 100/5 a zakotvíme roxory po 70cm, délky 50cm s dilatačním přerušením po 30m
 - rozprostřeme geotextílii 300g/m2
 - rozprostřeme šterkové lože fr.16/22 (8/16) o celkové tl. 160mm, hutníme po vrstvách

akce:	objednatel:	zhotovitel:	datum:	měřítko:	název výkresu:	číslo výkresu:
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE NA ZPEVNĚNÉ POCHOZÍ PĚŠINY V K.Ú. KOBYLISY	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8 ZENKLOVA 1/35 180 00 - PRAHA 8 LIBEŇ IČ: 000 63 797	ALEJO S.R.O. POD SÍDLIŠTĚM 388/4 182 00 - PRAHA 8 IČ: 090 55 461	08/2025	-	technická zpráva	TZ

- 80mm lehkou vibrační deskou (ne vibračním pěchem)
- rozprostřeme kladecí vrstvu fr. 4-8 (2-5) tl.40mm
- klademe zatravňovací dlaždice (rozměr 50/50/4cm), černé barvy.. Dlaždice umístíme tak, aby jejich vrchní hrana byla 1cm pod okraj pásoviny
- zatravňovací vrstvu zasypeme kamenivem fr. 4-8 (2-5) až po okraj zatravňovací dlaždice.

VARIANTA NÁSYP (SKLADBA N1 - nad odhalenými kořeny)

- zaměříme místo pokládky, vytyčíme trasu cesty dle přiložené dokumentace
- posečeme pás určený pro novou trasu cesty, tj. šířku cesty + 2m na každé straně
- zohledníme přítomnost stromů a kořenů v daných úsecích
- tam kde vystupují kořeny na povrch je nutné postupovat dle instrukcí dále v textu
- v místě kořenové zóny stromu položíme 2vrstvy geotextílie 300g/m2, , aby nedošlo k mechanickému poškození odhalených kořenů stromu
- osadíme ocelovou pásovinu 100/5 a zakotvíme „roxory“ (betonářskou žebrovanou ocelí) po 50cm, tato kotvení jsou vždy po 150cm doplněny o zapření do boku, viz řez.
- rozprostřeme vyrovnávací vrstvu z kamenného prachu fr.0-4 tl.20mm
- rozprostřeme štěrkové lože fr.16/22 (8/16) celkové tl. 160mm, hutníme po vrstvách 80mm lehkou vibrační deskou (ne vibračním pěchem)
- rozprostřeme kladecí vrstvu fr. 4-8 (2-5) tl.40mm
- klademe zatravňovací dlaždice (rozměr 50/50/4cm), černé barvy, dlaždice umístíme tak, aby jejich vrchní hrana byla 1cm pod okraj pásoviny
- zatravňovací vrstvu zasypeme kamenivem fr. 4-8 (2-5)
- 2m široký pás podél nově vzniklé cesty dosypeme zeminou. Použijeme k tomu vykopanou zeminu, ale jen tu vhodnou. Nevhodná zemina obsahující stavební suť, nebo jiný odpad bude odvezena na skládku k tomu určenou
- vrchní vrstvu 3cm ohumusujeme kvalitní zeminou a osejeme travním osivem

V rámci skladby N1 (násyp nad odhalenými kořeny) bude rozprostřena kamenná drť ve vrstvě tl.20mm. O tuto tloušťku 20mm bude snížena mocnost navazujícího štěrkového lože fr.16-22(8-16) z 80mm na 60mm. Tato skutečnost není zohledněna v rozpočtu architektonické studie, neboť se jedná o nahrazení materiálu cenově podobným v malém rozsahu nemající významný vliv na celkovou cenu díla.

VARIANTA NÁSYP (SKLADBA N2 – mimo odhalené kořeny)

- zaměříme místo pokládky, vytyčíme trasu cesty dle přiložené dokumentace
- posečeme pás určený pro novou trasu cesty, tj. šířku cesty + 2m na každé straně
- zohledníme přítomnost stromů a kořenů v daných úsecích. V případě, že se kořeny v tomto úseku vyskytují, postupujeme dále dle instrukcí v tomto textu
- tam kde vystupují kořeny na povrch je nutné postupovat dle instrukcí dále v textu
- rozprostřeme pouze jednu vrstvu geotextílie 300g/m2
- osadíme ocelovou pásovinu 100/5 a zakotvíme „roxory“ (betonářskou žebrovanou ocelí) po 50cm, tato kotvení jsou vždy po 150cm doplněny o zapření do boku, viz řez
- rozprostřeme štěrkové lože fr.16/22 (8/16) celkové tl. 160mm, hutníme po vrstvách 80mm lehkou vibrační deskou (ne vibračním pěchem)
- rozprostřeme kladecí vrstvu fr. 4-8 (2-5) tl.40mm
- klademe zatravňovací dlaždice (rozměr 50/50/4cm), černé barvy., dlaždice umístíme tak, aby jejich vrchní hrana byla 1cm pod okraj pásoviny
- zatravňovací vrstvu zasypeme kamenivem fr. 4-8 (2-5)
- 2m široký pás podél cesty dosypeme zeminou. Použijeme k tomu vykopanou zeminu, ale jen tu vhodnou. Nevhodná zemina obsahující stavební suť, nebo jiný odpad bude odvezena na skládku k tomu určenou
- vrchní vrstvu 3cm ohumusujeme kvalitní zeminou a osejeme travním osivem

Realizace nových zpevněných pochozích pěšin

1.Střekovská od schodů k odpadkovému koši

Trasa s délkou 21,14m spojuje roh domu v ul.Střekovská a vede směrem k nákupnímu centru. Celá délka je navržena ve výkopu. Bylo by vhodné v další etapě zrekonstruovat betonové schodiště, které je nyní v havarijním stavu a pohyb po něm se stává nebezpečným. Více péče by zasloužily i přilehlé keřové skupiny, např. v podobě zmlazujícího řezu, který by aktivoval růst nových výhonů a vedl k upravení habitu jednotlivých keřů. Prostor by se tak stal více upraveným a přehledným. Celá trasa je vedena v šíři 1,14m.

2.Famfulíkova podél plotu až na ulici Žernosecká

Trasa je rozdělena do dvou úseků A a B, kde budou použity obě technologie (výkop i násyp).

V úseku A nastupujeme z jihu, poblíž školy ZŠ Burešova a směřujeme na sever k ulici Žernosecká. Tato část (celkem 96,32m) je řešena technologií výkopu. Nově zde navrhujeme nově posunout trasu mimo do současné doby používanou trasu, která vedla více přimknutá podél plotu ZŠ Burešova. Vzhledem k blízkosti kořenových prostor vzrostlých stromů jsme se rozhodli tuto trasu posunout dále od plotu směrem do zeleného pásu. Trasa povede mimo sdílený kořenový prostor vzrostlých stromů. Skupina stromů se navíc v budoucnu může doplnit o větší počet nových jedinců, což je z pohledu parkové zeleně a jejího věkového doplnění o mladší jedince žádoucí. Cesta pak povede více přehledným, z pohledu chodce bezpečnějším úsekem. Na počátek a konec odkloněné nové trasy umisťujeme vždy skupinu 5ks keřů ptačího zobu (Ligustrum vulgare ´Atrovirens´), který má pěšího více stimulovat k chůzi mimo tento, původně využívaný směr cesty a navádět jej na novou trasu. Celý úsek je téměř v rovině a ukončuje jej až kolmo vedená přístupová cesta vedoucí do areálu ZŠ Burešova.

5

V navazujícím úseku (B) dlouhém 119,19m cesta pokračuje dále na sever k ulici Žernosecká, kde více stoupá v terénu a dostává se do prostoru kořenového systému vzrostlých stromů. Zde proto volíme bezvýkopovou technologii formou násypu. Úsek je veden 10m ve výkopu, dále pak v násypu, rozdělený je na dva podtypy: v úseku kořenového systému stromů (65,33m) a mimo kořenový systém (41,36m). Jakékoliv dorovnávání terénu v prostoru, kde jsou kořeny vzrostlých stromů musí probíhat ručně a s ohledem na další perspektivní existenci stromu v budoucnu. Pouze konec tohoto úseku v násypu je vzhledem k nižší výšce chodníku podél ulice Žernosecká proveden ručně v délce 2,5m)

Okolí úseků vedených v násypu bude upraveno tak, aby výškově vhodně navázalo na své okolí. tzn., že zde bude k dorovnání použita kvalitní sejmutá ornice z úseků vedoucích ve výkopu a ohumusována zahradní zemní směsí z kvalitního zdroje a oseta travou.

Celá trasa je vedena v šíři 1,5m.

3. Famfulíkova směrem k ZŠ Burešova

Jedná se o kratší spojovací trasu mezi ul. Famfulíkovou a chodníkem k areálu školy ZŠ Burešova. Celá trasa v délce 32,34m je vedena ve výkopu a v šíři 1,5m.

4. Frýdlantská od domu 1310/23 směrem k BEACHKLUBU

Další velmi frekventovanou trasou o navrhované délce 49,84m je spojka od domu 1310/23 v ul.Frýdlantská směrem k východnímu vchodu do areálu Beachklubu Ládví. Většina trasy je vedena technologií násypu, z toho 33m v prostoru s odhaleným kořenovým systémem a 13,84m v prostoru mimo kořenový systém. Pouze kraj cesty v délce 3m je veden v technologii výkopu, kvůli napojení na níže položenou pěší cestu.

akce:	objednatel:	zhotovitel:	datum:	měřítko:	název výkresu:	číslo výkresu:
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE NA ZPEVNĚNÉ POCHOZÍ PĚŠINY V K.Ú. KOBYLISY	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8 ZENKLOVA 1/35 180 00 - PRAHA 8 LIBEŇ IČ: 000 63 797	ALEJO S.R.O. POD SÍDLIŠTĚM 388/4 182 00 - PRAHA 8 IČ: 090 55 461	08/2025	-	technická zpráva	TZ

Okolí úseků vedoucích v násypu bude upraveno vždy tak, aby výškově vhodně navázalo na své okolí. tzn., že zde bude k dorovnání použita kvalitní sejmutá ornice z úseků vedoucích ve výkopu a ohumusována zahradní zemní směsí z kvalitního zdroje a oseta travou.

Celá trasa je vedena v šíři 1,5m.

5.Frýdlantská podél plotu až na Žernoseckou

Jedna z delších a vytižených tras je spojovací cesta k východnímu vchodu Beachklubu Ládví. Tento vtip rozděluje celou trasu na dva úseky (A,B). Tato trasa vede z jižní části sídliště směrem na sever k ulici Žernosecká.

Úsek A v celkové délce 105,8m je veden téměř celý v násypu. Z toho 36m v prostoru s odhaleným kořenovým systémem a 63,80 mimo odhalený kořenový systém. I zde umísťujeme na počátek odkloněné trasy skupinku 5ks keřů ptačího zobu (Ligustrum vulgare ´Atrovirens´), který má pěší více stimulovat k chůzi mimo původně vedený směr kopírující plot areálu ZŠ Burešova.

V úseku B, vedoucí od stávající cesty dál na jih směrem k lavičce a soše „Schoulená“ je dlouhý 58,79 a je z větší části veden v násypu (33,83 v násypu nad odhaleným kořenovým systémem a 16,96m v prostoru mimo odhalený kořenový systém). Kratší vyrovnávací úseky navazující na stávající chodníky jsou vedeny ve výkopu, celkem se jedná o délku 8m.

Okolí úseků vedoucích v násypu bude upraveno tak, aby výškově vhodně navázalo na své okolí. tzn., že zde bude k dorovnání použita kvalitní sejmutá ornice z úseků vedoucích ve výkopu a ohumusována zahradní zemní směsí z kvalitního zdroje a oseta travou.

Celá trasa je vedena v šíři 1,5m.

7.Štíbrova (3 cesty) od popelnic ul. Kyselova k chodníku, od školky k paneláku

Jedná se o jednu z nejdelších navrhovaných tras určených k úpravě. Dost využívaný transfer spojující metro Ládví s přilehlým obchodním centrem a severozápadním cípem sídliště Ďáblice, vedoucí k domu v ul. Štíbrova.

Úsek 7A – jihovýchodní část: Celková délka 57,63m, z toho je 53,63m vedeno v násypu. Pouze vyrovnávací úsek 4m je veden ve výkopu . Jedná se nejen o úsek, kde se vyskytují kořeny vzrostlého stromu (odhadem 2xúsek 10m), ale také zde povedou s největší pravděpodobností inženýrské sítě. Práce se musejí proto provádět obezřetně a v souladu s uvedenými předpisy.

Úsek 7B – severozápadní části v celkové délce 42,24m je celá vedena ve výkopu. Jednotlivé úseky jsou vymezeny původními cestami propojující dům s původní vybaveností náležející k domu: plochy pro klepadla na koberce a zaniklá dětská hřiště v okolí domu.

Úsek 7C – severozápadní část (západněji oreintovaná část) je celá vedena ve výkopu (53,15m)
Celá trasa je vedena v šíři 1,5m.

Předpisy a nařízení upravující postup prací v prostoru realizace díla

Ochranná opatření

Výkopové práce a ochrana kořenů v chráněném kořenovém prostoru

Během realizace cest je nutné dbát na velikost chráněného kořenového prostoru stávajících dřevin (stromů vyskytujících se v dotčeném prostoru). Ten se stanovuje od místa styku kmene s půdním povrchem. Jako zásah do chráněného kořenového prostoru je chápána veškerá výkopová činnost (bez ohledu na hloubku výkopu), navážky zeminy, uskladňování materiálu a provoz těžké mechanizace.

Chráněný kořenový prostor se stanovuje jako kruhová plocha o poloměru daném násobkem průměru kmene ve výčetní výšce a následujícího koeficientu, daného zařazením stromů do kategorie:
A – stromy vysoké hodnoty a kvality, určené jednoznačně pro zachování a ochranu,
B – stromy střední hodnoty a kvality s doporučením jejich zachování,
C – stromy nízké hodnoty a kvality, stromy s možností přesazení, případně odstranění dle požadavků stavebního záměru.

Do kategorie A jsou zpravidla zařazeny: stromy chráněné zvláštním předpisem (například památné stromy dle zákona č. 114/1992 Sb.), dlouhodobě perspektivní kosterní dřeviny porostu či skupiny, stromy s významnými funkčními hodnotami (například kompoziční, SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti - 7 - sadovnická, historická, biologická, stromy tvořící biotop ZCHD), perspektivní senescentní stromy (viz SPPK A02 009 – Speciální ošetření stromů), taxonomicky zajímavé stromy.

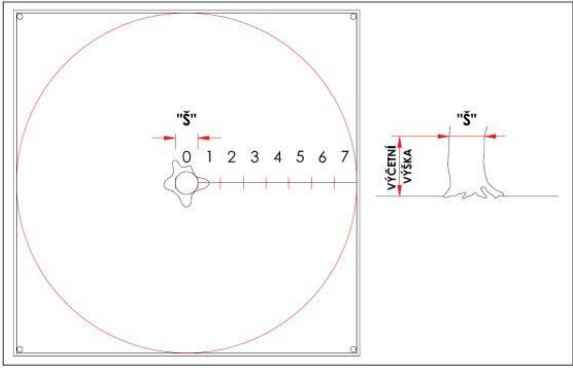
Chráněný kořenový prostor je 10x násobek průměru kmene měřený ve výčetní výšce kmene (1,3m).

Do kategorie B jsou zpravidla zařazeny: dlouho- až střednědobě perspektivní stromy, stromy se zhoršeným zdravotním stavem (orientačně stupeň 2-3), stromy se sníženou vitalitou (orientačně stupeň 2-3), stromy se sníženou stabilitou (orientačně stabilita stupeň 2-3), pokud z jiných důvodů nejsou zařazeny do kategorie A.

Chráněný kořenový prostor je 7x násobek průměru kmene měřený ve výčetní výšce kmene (1,3m).

Do kategorie C jsou zpravidla zařazeny: stromy ve fázi aklimatizace a jedinci schopní přesazení, středně- až krátkodobě perspektivní stromy bez významné hodnoty na daném stanovišti, stromy s významně zhoršeným zdravotním stavem (orientačně stupeň 3-4), stromy s podstatně sníženou vitalitou (orientačně stupeň 3-4), stromy s narušenou stabilitou (orientačně stabilita stupeň 3), pokud z jiných důvodů nejsou zařazeny do kategorie

Chráněný kořenový prostor je 5x násobek průměru kmene měřený ve výčetní výšce kmene (1,3m).



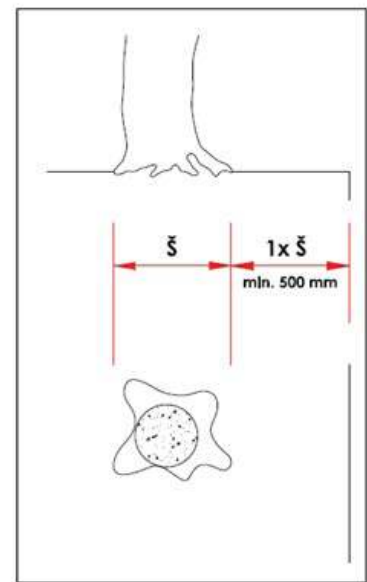
obr.1 Ukázka vymezení chráněného kořenového prostoru stromu kategorie B

akce: ARCHITEKTONICKÁ STUDIE NA ZPEVNĚNÉ POCHOZÍ PĚŠINY V K.Ú. KOBYLISY	objednatel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8 ZENKLOVA 1/35 180 00 - PRAHA 8 LIBEŇ IČ: 000 63 797	zhotovitel: ALEJO S.R.O. POD SÍDLIŠTĚM 388/4 182 00 - PRAHA 8 IČ: 090 55 461	datum: 08/2025	měřítko: -	název výkresu: technická zpráva	číslo výkresu: TZ
--	---	---	--------------------------	----------------------	---	------------------------------------

V případě navržení stavby v chráněném kořenovém prostoru dřevin je vhodnější využívat technologie minimalizující zásah do něj, jako jsou například bezvýkopové technologie, konstrukční vynesení stavby nad povrch, přemostění a podobně.

Při umožnění vstupu do chráněného kořenového prostoru musí probíhat zároveň ochrana kmene a koruny.

Jakékoliv stavební zásahy vyjma bezvýkopových technologií nejsou přípustné ve vzdálenosti minimálního chráněného kořenového prostoru dle obr.2



obr.2. Velikost minimálního chráněného kořenového prostoru ve směru k překážce

Jakékoli umístěné prvky nesmí omezovat radiální přírůst kmenů a kořenových náběhů stromů. Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru včetně ukládání materiálů, umisťování zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek a podobně je zakázána. Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy. V případech zvýšeného rizika poškození je nutné respektovat uvedené postupy.

Výkopy musí být prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům. Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit. Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborným dozorem. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu. Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu.

Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena například: zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií, překrytím stěny výkopu vhodným materiálem, instalací průchodky a bezodkladným zasypaním.

Během stavby musí být provedena ochrana vegetační vrstvy půdy v chráněném kořenovém prostoru.

Pokud je v chráněném kořenovém prostoru nezbytný pohyb osob či zařízení nebo uskladnění inertního

materiálu či výkopku, musí dojít k ochraně půdy proti zhutnění a případnému provedení dalších ochranných opatření. Montáž a demontáž ochrany půdního povrchu probíhá tak, aby při ní nedošlo ke zhutnění půdního povrchu, např. instalací roznášecích pojezdových desek. Povrch po dokončení prací nesmí být zhutněn nebo znečištěn jiným materiálem či zeminou, v opačném případě musí být provedena jeho výměna nedestruktivní výkopovou metodou. Na stanovišti musí být obnoven vodní režim (režim sběru a infiltrace srážkové vody). Nesmí dojít k narušení funkcí odvodňovacích prvků. V případě narušení stanoviště stromu jako prvku HDV musí být funkce tohoto prvku plně obnoveny. Případná poškození nadzemní části stromu musí být odborně ošetřena dle požadavků oborového standardu SPPK A02 001. U stromů, kde probíhala stavební činnost, je požadována pravidelná kontrola po dobu dvou let, v případě výraznějšího narušení kořenové zóny může být vyžadováno měření stability s využitím přístrojových metod.

Ochrana kmene a koruny

Pokud se pohybuje technika v blízkosti menší než je 50cm od kmene, je nutné zřídit ochranu kmene, která se instaluje za kořenovými náběhy stromu. Konstrukce musí být pevná a musí zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu. Ochrana kmene nesmí být v kontaktu s povrchem kmene, kořenových náběhů ani větví. Mezi kmen a ochrannou konstrukci je třeba vložit odpovídající polstrování tlumící případné nárazy. Ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny. V případech zvýšení expozice stromů slunečnímu záření je třeba zvážit ochranu kmenů proti korní spále. Týká se především případů mladých stromů a taxonů s tenkou borkou. Ochrana probíhá dle SPPK A02 001 – Výsadba stromů a SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

Konflikt pracovního prostoru stavebních mechanismů s korunami stromů je nutné řešit ve spolupráci s odborným dozorem vytýčením pracovních zón. Případné konflikty lze řešit lokální redukcí korun v nutném rozsahu na základě odsouhlasení odborného dozoru. Veškeré zásahy tohoto typu musí odpovídat ustanovením SPPK A02 002 – Řez stromů. Navržená ochranná opatření musí být funkční po celou dobu průběhu činností souvisejících se stavbou. V případě výjimečných situací je nutná konzultace s odborným dozorem.

Terénní úpravy

Pokud není možné zachovat původní úroveň terénu, je v případě nutného provedení navážky v chráněném kořenovém prostoru třeba postupovat podle dále uvedených zásad. Navážka na dosud nezpevněném povrchu nesmí být rozprostřena blíže ke kmeni, než je jeho průměr na styku s půdou, minimálně však ve vzdálenosti 500 mm. Navážka by neměla probíhat s využitím nepropustných materiálů (například vysoký obsah jílu).

Zvýšení terénu propustnými materiály do výšky 200 mm a uzavření půdního povrchu propustnými kryty je možné pouze do 50 % plochy chráněného kořenového prostoru. U vyšších navážek, při použití materiálu neodpovídajícího a v případech nutného uzavření povrchu nepropustným krytem smí být překryto pouze 30 % plochy chráněného kořenového prostoru. Před navážkou je nutné z půdního povrchu odstranit veškerý organický materiál včetně vegetačního pokryvu. Odstranění musí proběhnout citlivě (manuálně) bez významného poškození kořenů stromu. Při rozprostírání navážky a instalaci propustných krytů nesmí dojít k významnému zhutnění terénu a k poškození kořenů. Snižování terénu může probíhat jen za hranicí chráněného kořenového prostoru až na zvláště zdůvodněné případy (například odstraňování navážek). Po dokončení stavebních prací zasahujících do ochranných pásem kořenového prostoru stromu se požaduje uvést stanoviště stromu do původního stavu nejen z hlediska vizuálně patrných parametrů, ale zejména z hlediska vodního režimu a fyzikálně-chemických vlastností půdy.

akce:	objednatel:	zhotovitel:	datum:	měřítko:	název výkresu:	číslo výkresu:
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE NA ZPEVNĚNÉ POCHOZÍ PĚŠINY V K.Ú. KOBYLISY	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8 ZENKLOVA 1/35 180 00 - PRAHA 8 LIBEŇ IČ: 000 63 797	ALEJO S.R.O. POD SÍDLIŠTĚM 388/4 182 00 - PRAHA 8 IČ: 090 55 461	08/2025	-	technická zpráva	TZ

Dokončovací a rozvojová péče u realizovaných pochozích pěšin (není zahrnuto v rozpočtu na realizaci tohoto díla)

Je nutné nastavit systém pravidelných kontrol, při kterých je revidován jak stav nově realizovaných povrchů cest, ale i vysazených a stávajících dřevin, a jejich plnění očekávaných funkcí. Kontroly by měly probíhat na základě systému nastaveného příslušným správcem zeleně, a to kvalifikovanými zaměstnanci či externími odborníky.

V rozpočtu není zahrnuta následná péče o realizovanou vegetaci (údržba keřů, trávníku). Rozpočet obsahuje pouze položky spojené s realizací vegetace.

V případech zásahů do korun stromů nebo keřů a lián, zásahů do chráněného kořenového prostoru, realizace kompenzačních výsadeb či přesadeb dřevin je nutné provádění následné péče. Následná péče spočívá v kontrole stavu dřevin a jejich reakce na provedené zásahy nejméně po dobu dvou let. V rámci následné péče může probíhat řez definovaný dle SPPK A02 002 – Řez stromů a SPPK A02 003 – Výsadba a řez keřů a lián. V opodstatněných případech je součástí následné péče i provádění zálivek a dalších opatření dle SPPK A02 007 – Úprava stanovištních poměrů dřevin.

U nově vysazených dřevin je součástí rozvojové péče kontrola jejich ujmутí. V případě jejich odumření se provádí vhodná kompenzace.

V následujících letech pak bude pravidelně prováděna seč trávníků, údržba bezplevelného stavu porostu, případný průklest. Je nutné počítat se zajištěním dostatečné zálivky u nově vysazených keřů, zvláště v období zvýšených teplot a letních přísušků.

Realizace vegetačních ploch a výsadeb

Nová výsadba bude provedena ve smyslu platných ČSN a DIN. Návrh ozelenění musí respektovat trasování stávajících i nově navržených vedení inženýrských sítí a jejich ochranných pásem. Při realizaci stavby a zakládání výsadeb budou dodrženy všechny platné ČSN DIN pro obor sadovnictví a krajinářství a bude použit pouze kvalitní sadbový materiál. Musí být dodržovány veškeré bezpečnostní předpisy, a to hlavně při vykonávání prací s mechanizací, ve výkopech nebo v blízkosti tras inženýrských sítí. Pro úpravu vegetačních ploch je shodný jednotný postup:

- Před započítím stavby je nutné sejmut ornici v ploše, její mocnost je upřesněna dle jednotlivých navrhnutých souvrství (N, N2, V1)
- Po ukončení stavby je nutné odstranění stavebních přebytků, sutě a odpadů, vyčištění plochy
- Rozrušení povrchově uježděného povrchu
- Navrácení ornice dle souvrství, s využitím té, která byla deponována
- Urovnání terénu do požadovaného profilu

Založení travnatých ploch

Trávník parkový bude založen výsevem standardní parkové směsi. Trávník bude založen na plochách bezplevelných a upravených jemným terénním zpracováním kvalitní orniční zeminy + ohumusování zeminou s kompostem.

Dokončovací a rozvojová péče u travnatých ploch (není zahrnuto v rozpočtu na realizaci tohoto díla)

- Pravidelné sečení v četnosti stanovené jejím správcem
- V dalších vegetačních sezónách může být plocha přihnojena
- V případě nerovnoměrného sedání může být plocha dosypána a válcována

Výsadba keřových skupin

Výsadby keřů zamezující průchod do původní nevhodné trasy cesty (v rámci úseku 2 a 5) budou založeny běžnou sadovnickou technologií. Pro výsadby keřů bude použit kontejnerovaný materiál o velikosti 60-80. Výsadby jsou koncipovány do ucelených skupin a po výsadbě budou celoplošně zamulčovány drcenou borkou ve vrstvě cca 10 cm.

Výsadba dřevin bude probíhat do výsadbové jámy dle velikosti pěstební nádoby rostliny (opět min. 1,5 násobek objemu nádoby).

Na dno jámy bude aplikováno 3x10g hnojivých tablet/keř. Hnojivo by nemělo být v přímém styku s kořenovým systémem.

Při výsadbě prostokořenných rostlin musí být odstraněny nebo zakráčeny všechny poškozené nebo zaschlé kořeny. Pokud se kořeny zdají uvařlé, je možné je před výsadbou namočit na 1-24 hodin do vody. Vysazují se v období vegetačního klidu, nesmí být mráz a zamrzlá půda.

U rostlin pěstovaných v nádobách je nutné uvolnit kořeny a zakrátit jejich poškozené části, případně rozřezat plstnatějící vrstvu kořenů na obvodu. Nesmí dojít k poškození více než 1/3 kořenového systému. Kořenový krček je umisťován do úrovně terénu nebo mírně pod něj. U rostlin s balem opět kontrola obalového materiálu a v případě jeho nerozložitelnosti je potřeba ho odstranit.

Rostliny je nutné zalít tak, aby bylo provlhčeno dno výsadbových jam (40 l vody/m2)

Po výsadbě se provede ošetření vysazených rostlin (odstranění poškozených výhonů) a zpětný řez keřů po výsadbě.

Dokončovací a rozvojová péče u keřových skupin (není zahrnuto v rozpočtu na realizaci tohoto díla)

- Výchovný řez keřů
- Zálivka do doby ujmутí – 8 -12 zálivek během prvního vegetačního období, následně se zálivka úměrně zmenšuje, případně neprovádí
- Hnojení a kypření
- Odplevelování
- Ochrana proti chorobám a škůdcům

akce:	objednatel:	zhotovitel:	datum:	měřítko:	název výkresu:	číslo výkresu:
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE NA ZPEVNĚNÉ POCHOZÍ PĚŠINY V K.Ú. KOBYLISY	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8 ZENKLOVA 1/35 180 00 - PRAHA 8 LIBEŇ IČ: 000 63 797	ALEJO S.R.O. POD SÍDLIŠTĚM 388/4 182 00 - PRAHA 8 IČ: 090 55 461	08/2025	-	technická zpráva	TZ

Tato dokumentace řeší architektonické, vizuální a základní rozměrové provedení prvku. Obsah této dokumentace je ideovým nástinem řešení a neslouží jako prováděcí nebo dílenská dokumentace. Před zahájením prací je třeba provést zaměření skutečného stavu na staveništi a dalších souvisejících prvků, zhodnotit proveditelnost záměru a o výsledku informovat investora a projektanta.

Během realizace díla musí být dodržovány veškeré bezpečnostní předpisy, a to hlavně při vykonávání prací s mechanizací, ve výkopech nebo v blízkosti tras inženýrských sítí.

Před zahájením prací je nutné ověřit přesnou polohu nadzemního i podzemního vedení inženýrských sítí. Podkladem arch. studie je technická mapa z IPR (digitální technická mapa hl.m.Prahy a Středočeského kraje, staženo k datu 1.8.2025). Poloha inženýrských sítí se může lišit od skutečnosti.

Za technické provedení odpovídá realizační firma. Zákon o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb.

Hodnota kóty má vždy přednost před délkovou hodnotou odečtenou z výkresu (poměrové měřítko).

Související normy a předpisy:

- OBP stávajících energet. sítí dle zákona č.79/57 Sb.
- OBP telekomunikačních kabelů dle zákona č.110/64 Sb.
- OBP silnic dle zákona č. 135 SB.
- OBP plynárenských zařízení dle zákona č.222/94 Sb.
- Práce s půdou ČSN DIN 18 915 (83 9011)
- Výsadby rostlin ČSN DIN 18 916 (83 9021)
- Zakládání trávníků ČSN DIN 18 917 (83 9031)
- Technologicko-biologická zabezpečovací opatření ČSN DIN 18 918 (83 9041)
- Technologie vegetačních úprav v krajině ČSN 839011
- Rozvojová a udržovací péče o dřeviny ČSN DIN 18919 (83 9051)
- Výsadba okrasných dřevin ČSN 464901
- Výpěstky okrasných dřevin ČSN 464902
- Ochrana stromů, rostlinných porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech ČSN DIN 18 920 (83 9061)
- SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti
- SPPK A02 002 – Řez stromů
- SPPK A02 001 – Výsadba stromů
- SPPK A02 007 – Úprava stanovištních poměrů dřevin

akce: ARCHITEKTONICKÁ STUDIE NA ZPEVNĚNÉ POCHOZÍ PĚŠINY V K.Ú. KOBYLISY	objednatel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8 ZENKLOVA 1/35 180 00 - PRAHA 8 LIBEŇ IČ: 000 63 797	zhotovitel: ALEJO S.R.O. POD SÍDLIŠTĚM 388/4 182 00 - PRAHA 8 IČ: 090 55 461	datum: 08/2025	měřítko: -	název výkresu: technická zpráva	číslo výkresu: TZ
--	---	---	--------------------------	----------------------	---	-----------------------------

situační výkres širších vztahů sídliště Ďáblice



řešené lokality :

- 01 Střekovská
- 02 Famfulíkova - Žernosecká
- 03 Famfulíkova - ZŠ Burešova
- 04 Frýdlantská - Beachklub
- 05 Frýdlantská - Žernosecká
- 06 Taussigova
- 07 Štíbrova



akce:
ARCHITEKTONICKÁ STUDIE NA ZPEVNĚNÉ POCHOZÍ PĚŠINY
V K.Ú. KOBYLISY

objednatel:
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
ZENKLOVA 1/35
180 00 - PRAHA 8 LIBEŇ
IČ: 000 63 797

zhotovitel:
ALEJO S.R.O.
POD SÍDLIŠTĚM 388/4
182 00 - PRAHA 8
IČ: 090 55 461

datum:
08/2025

měřítko:
1:5000

název výkresu:
situační výkres širších vztahů sídliště Ďáblice

číslo výkresu:
C1